

THÔNG BÁO

Về việc phối hợp niêm yết văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Lê Trí Thực

Ngày 10 tháng 02 năm 2026, UBND xã Hoàng Phú tiếp nhận Thông báo số 89 /TB-LVK ngày 09/02/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Văn Khang, tỉnh Thanh Hóa về việc phối hợp niêm yết văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Lê Trí Lương và bà Lê Thị Lân để lại tại địa chỉ: xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa.

Thông tin theo hồ sơ người yêu cầu công chứng cung cấp:

***Người để lại di sản là:**

+ Ông Lê Trí Lương đã chết ngày 09 tháng 02 năm 2025 theo trích lục khai tử (bản sao) số: 81/TLKT-BS được UBND xã Hoàng Quý, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 16/4/2025.

+ Bà Lê Thị Lân đã chết ngày 10 tháng 01 năm 2016 theo trích lục khai tử (bản sao) số: 82/TLKT-BS được UBND xã Hoàng Quý, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 16/4/2025.

Ông Lê Trí Lương và bà Lê Thị Lân chết không để lại di chúc

***Những người thừa kế là:**

- Bố đẻ của ông Lê Trí Lương là: Lê Trí Chương đã chết năm 1968
- Mẹ đẻ của ông Lê Trí Lương là: bà Nguyễn Thị Vân đã chết năm 1993
- Bố đẻ của bà Lê Thị Lân là: ông Lê Xuân Bôi đã chết năm 2009
- Mẹ đẻ của bà Lê Thị Lân là: bà Lê Thị Đạc đã chết năm 2010

Ông Lê Trí Lương và bà Lê Thị Lân sinh được 05 (năm) người con sau:

1. Bà: LÊ THỊ LIÊN

Sinh năm: 1972

CCCD số: 038172035040 cấp ngày 12/8/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH HKTT tại: Xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa

2. Bà: LÊ THỊ HƯƠNG

Sinh năm: 1976

CCCD số: 038176015822 cấp ngày 19/4/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH HKTT tại: 43 Trần Công Án, phường Tô Châu, tỉnh An Giang

3. Bà: LÊ THỊ HẰNG

Sinh năm: 1979

CCCD số: 038179014326 cấp ngày 04/4/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH HKTT tại: Thạch Động, phường Hà Tiên, tỉnh An Giang

4. Bà: LÊ THỊ HIỀN

Sinh năm: 1987

CCCD số: 038187019828 cấp ngày 04/01/2022 tại Cục CS QLHC về TTXH HKTT tại: Yên Trung, phường Mạo Khê, tỉnh Quảng Ninh

5. Ông: LÊ TRÍ THỰC

Sinh năm: 1988

CCCD số: 038088020085 cấp ngày 12/8/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH

HKTT tại: Xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa

Ngoài những người có tên, CCCD, địa chỉ nêu trên, ông Lê Trí Lương và bà Lê Thị Lân không còn người thừa kế nào khác, không có bố mẹ nuôi và không còn người con nào khác kể cả con nuôi, con riêng hoặc con đã chết.

*** Di sản thừa kế là:** toàn bộ quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành **R 081045**, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 318 QSDĐ/UBHH do UBND huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 30/10/2000.

Thông tin cụ thể về thừa đất như sau:

- Thừa đất số: 319 - Tờ bản đồ số: 2
- Địa chỉ thừa đất: xã Hoàng Quý, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa (nay là xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa)
- Diện tích: 287 m² (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất ở
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Văn phòng Công chứng Lê Văn Khang đã kiểm tra hồ sơ và chịu trách nhiệm về nội dung hồ sơ phân chia di sản thừa kế của người yêu cầu công chứng.

Căn cứ Luật công chứng số 46/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Điều 44 Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật công chứng; UBND xã Hoàng Phú phối hợp thông báo niêm yết công khai văn bản phân chia di sản của ông Lê Trí Lương và bà Lê Thị Lân để lại đến cá nhân, tổ chức liên quan được biết.

Thời hạn niêm yết là 15 ngày kể từ ngày 10/02/2026 đến hết ngày 25/02/2026. Trong thời gian niêm yết, nếu cá nhân, tổ chức liên quan có ý kiến khác đối với nội dung văn bản phân chia di sản; đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản về Ủy ban nhân dân xã Hoàng Phú. Hoặc văn phòng công chứng Lê Văn Khang, tỉnh Thanh Hoá. (nơi tiếp nhận yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản) - (Địa chỉ: số 86 Trần Oanh, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hoá: ĐT: 0903 468 324 để kịp thời giải quyết. Quá thời hạn niêm yết, Ủy ban nhân dân xã sẽ không xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Ông Lê Trí Thực;
- TT cung ứng dịch vụ công xã (đăng tin);
- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Thị Oanh